

◎ 基本情報

➤ 新大阪倉庫の基本情報

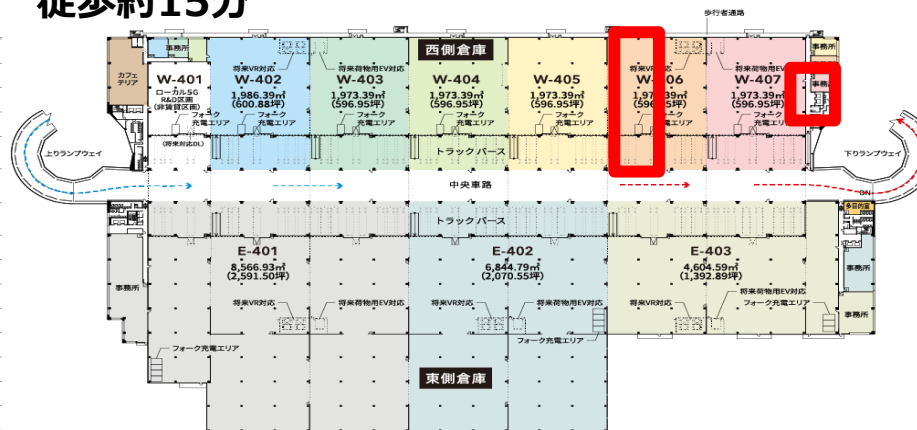
2026年2月より稼働

会社：株式会社ルックアップ

住所：〒567-0878 大阪府茨木市蔵垣内1-3-26 LOGI'Q南茨木4F W406

● J R 京都線「千里丘」駅 徒歩約10分

● 阪急京都線「南茨木」駅 徒歩約15分



建物：竣工2024年1月

鉄骨造(耐震構造)・耐火構造 床荷重1.5t/m²

専有トラックバス・荷捌き場あり、空調機あり

CASBEE建築評価認証：Sランク

ZEB認証：ZEBランク

区画：4F区画（W406の一部区画）及び事務所エリア

倉庫エリア 148坪

バスエリア 52.3坪

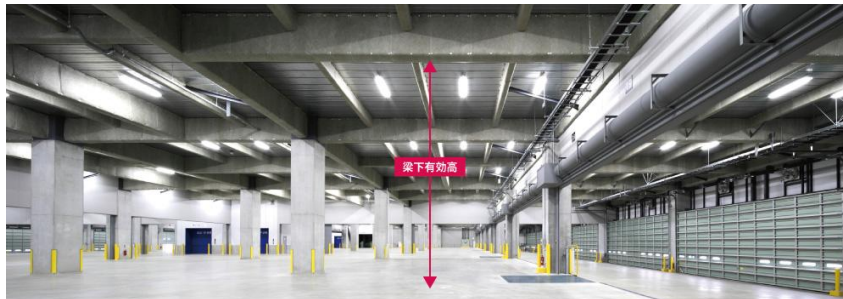
事務所エリア 20坪



◎ 基本情報

➤ Quality

《倉庫エリア》



《トラックバス》



- 柱スパン／（間口）11m×（奥行）10～11mを基本とする柱スパンを採用。
- 梁下有効高／梁下の有効高を5500mmを確保（一部除く）。
- 床荷重／1平方メートルあたり約1.5tの十分な床荷重を備えています。
- 照明（照度）計画／環境とランニングコストを配慮し、全館LED照明を採用。床面は200ルクス程度の明るさで作業しやすい環境を整えています。
- バースは奥行き約13m以上（有効寸法）確保しています。

《共用エリア他》



- 建物内には休憩室(1F,4F)・売店・シャワー室の共用部アメニティを完備。
- 24時間対応の非常用発電機を設置。
- 脱炭素への取り組みを後押しする「ReENEグリーンエネルギー」の提供。

◎ 作業環境

➤ Kitting

《作業エリア》 Aブロック 31坪



- 作業台を最大6台まで拡張可能
- 作業用インターネット回線完備

《保管エリア》 Bブロック 31坪

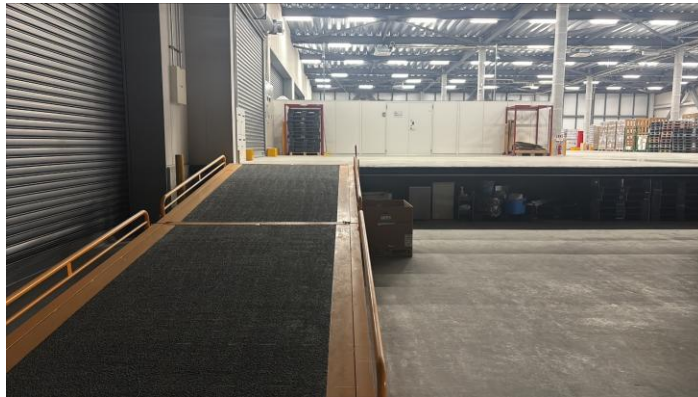


- ネステナを利用し、倉庫の高さを生かした保管を実現
- 鍵付きカゴ台車の導入でお客様の大切な預かり品を保管します

Cブロック 31坪



《入出エリア》 62坪



- 10t車も直付けして荷物の搬入出が可能
- スロープを使用し、小型車両での荷物も効率的に搬入出が可能
- 専用の荷捌き所あり

《1日の生産台数》

作業台6台、6台/ターン、6ターン/日
対応とした場合

1日のキitting台数：216台

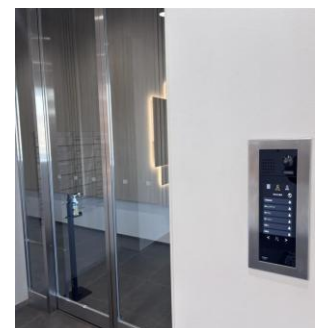
◎セキュリティ対応概要

➤ Security

当施設では、お客様に安心して凝りよういただくため、以下のセキュリティ対策を実施しております。

- 24時間体制で警備員が常駐し、施設全体の安全を確保しています。
- 各倉庫入口には ビル全体のIC カードによる入退室管理を導入し、適切なアクセスコントロールを実施しています。
- IC カードごとにアクセス権限を設定し、契約区画以外への立ち入りを防止しています。
- 来訪者は 1F 入口にて訪問先へ連絡し、オートロック解除の対応がなければエントランスに入ることとはできません。

	倉庫内部出入口	キittingセンター出入口	事務所入口	倉庫エントランス
社 員	開錠可	開錠可	開錠可	開錠可
作業者	開錠可	開錠可	開錠不可	開錠不可



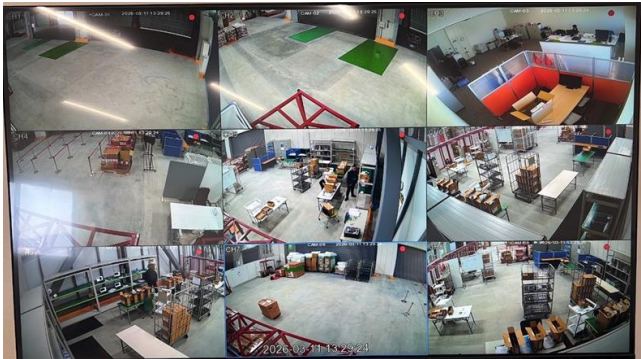
◎セキュリティ対応概要

➤ Security

- 防犯カメラは倉庫所有カメラ(出入口及び共用エリア)と自社導入防犯カメラ(作業エリア)で監視しています。

監視カメラ台数：自社カメラ9台 ※ビル所有カメラは別で設置

録画データ保存期間：約30日



- ・自社カメラの映像
- ・映像は事務所で監視しています。
- ・AI監視によりアラームと画像で即時にリモートで確認可能



オールインワンAI4.0カメラ
製品番号: VA-4500IP-AI4.0-AD
500万画素
AI4.0ディープラーニング搭載
自動威嚇 IPカメラ
フラッシュライト・マイク・スピーカー搭載

監視カメラ AI機能について

■人 & 車両のAI最大検知距離: 12～13m (2.8mmレンズ基準)



◎セキュリティ対応概要

➤ Security

- 防犯カメラはリモートからでもスマートフォンアプリで監視ができます。

管理者ID 表示項目



ボタンを
タップします

各種設定後に [AI] ボタンで保存します

AI警備のOFF⇔ONを制御

OFF 状態
ON 状態

※下記項目はAI警備をONにすると表示されます

AI警備に使用するアラーム項目を選択します

AI警備に使用するカメラを選択します

スケジュールの設定ができます

チャンネルごとにスケジュール設定ができます

操作方法

タップして選択

タップして全選択/解除

タップしてドラッグして選択

タップして選択

2本の指で上下にドラッグ

タップしてドラッグして選択

又、ビル管理業者（24時間/365日）対応であり入退出の管理及び緊急時に
連携した迅速な対応が可能

◎セキュリティ対応概要

➤ Security

- キーティングエリアに入室する前にスマートフォンやPCをロッカーに預け入室します。



- ・手荷物預入鍵付きロッカー
- ・サイズは2種類用意

- 作業者においては、管理者のが朝礼で作業の心得の唱和、作業指示を実施し作業ミスの撲滅を図ります。

